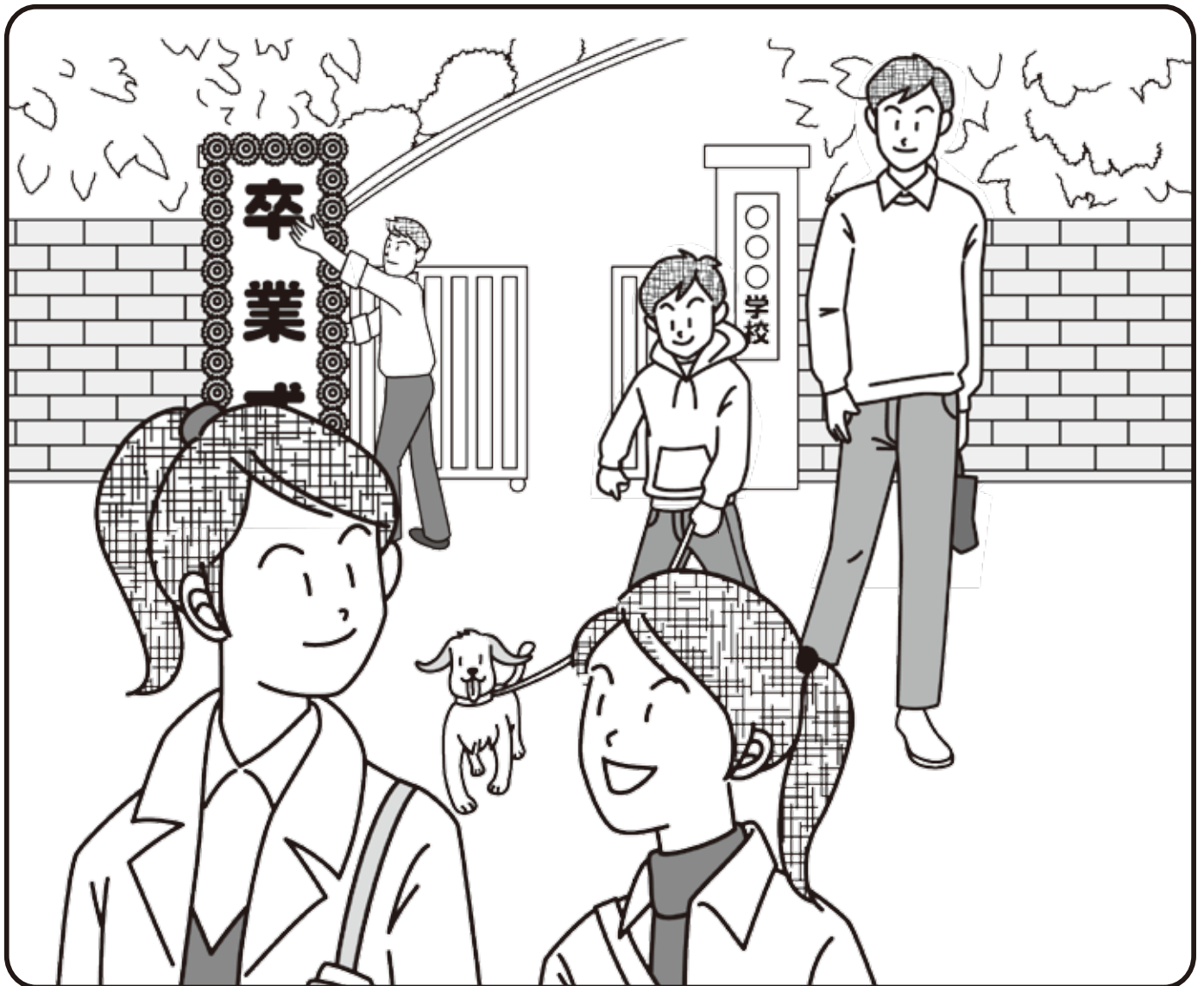
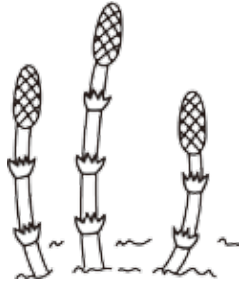


かわ ら版

2017.3月号
Vol.167

「卒業式」

早朝、家族で散歩をしていたら、家の近所の小学校で、卒業式の準備をしていました。親しくなった友との別れは、寂しいですが、また新たな出会いが待っていますね。道端の草花たちも、微笑んでいるかのようです。土筆



発行 **株式会社 住まいる工務店**

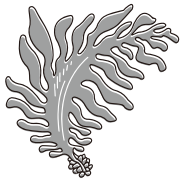


未来の
ために、
いま選ぼう。

住所 〒321-0962 栃木県宇都宮市今泉町3020-91 電話 028-683-7077 FAX 028-683-7078

ホームページ： E-mail: reform@sumairu.biz

「かわら版」は宇都宮市周辺にお住まいの方へお配りしております。ご迷惑な場合には、恐れ入りますがメールまたはお電話等でご連絡下さい。



旬の食彩

「わかめ」



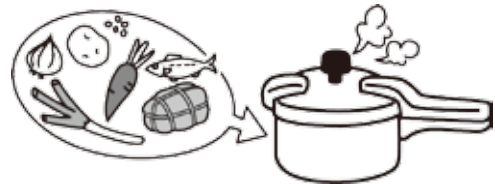
海藻の中でもわかめは、カラダに貯まっている老廃物を取り除くデトックス効果があり、肝臓の働きも高めてくれます。食物繊維やミネラルが豊富で、腸内環境を整え、免疫力も高めてくれます。湯通ししますと、きれいな緑色になり、新鮮なうちに、サラダや和え物にしてはいかがでしょうか。春菊とわかめの胡麻和え、ウドとわかめの酢味噌和えなど、春を感じる小鉢です。千切りの大根と人参、水菜を混ぜあわせ、わかめ、キムチ、炒り卵を上にとちらします。彩りとボリューム感のあるおもてなしになります。わかめの茎のひだ状の部分(めかぶ)は、細く切り、熱湯をかけてから、ダシつゆで味付けをしますと、磯の香りがして、ご飯も進みます。毎日の食卓に、どうぞ。



***** キッチン物語 *****

「圧力鍋」

冷蔵庫の中にある肉と野菜で何か一品と思ったとき、時短料理ができる圧力鍋が役立ちます。肉のうまみと野菜の水分が合わさるので、少量の調味料で大丈夫。肉のブロックや豆類などの下茹でにも。魚の煮つけをするとき、底に付かないよう、ペーパーを敷いておくといいですね。



***** 楽しい食卓 *****

「ひな祭り」

今日は、ひな祭り。子供たちは楽しそうに、ちらし寿司の盛りつけを手伝っています。お母さんは、パステルカラーのテーブルクロスに、桃の花をしつらえ、朱塗りの銘々皿をセットしています。お父さんは、みんなの飲み物係。病気をしないで一年、皆、元気に過ごせますようにカンパイ!と、宴がスタートしました。



住マイル通信
「耐震性を再考する」

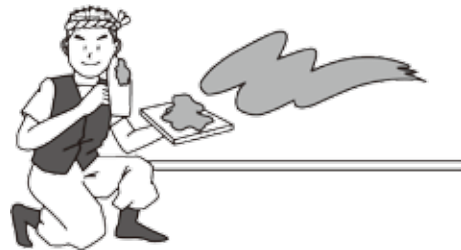
東日本大震災から、6年が経過します。地震対策はいかがでしょうか?時間の経過とともに警戒心は薄れがちになります。今の日本、いどこで大きな地震が起きても不思議ではありませんね。活動期に入っているようです。お住まいの再点検をしておきましょう。まずは、旧耐震基準と言われる昭和56年以前の住まいかどうか。その場合、耐震補強が早急に必要となります。家は、1階に屋根や2階の重み加わるので、屋根を軽くし、2階の壁と柱の位置を、1階の壁と柱の位置に極力一致させておくと強くなります。家の平面がL字の場合、コーナー部が弱いケースがあり補強が必要です。地盤や基礎、床下などの定期点検もお忘れなく。防災用品も、再点検しておいてください。



健康&エコ&癒し

「珪藻土(けいそうど)」

珪藻土は、多孔質の自然素材です。湿気を吸ったり吐いたりバランスよくしてくれます(調湿性)。空気の浄化作用や蓄熱効果もあるエコ建材です。部屋の空気環境が悪化しがちな昨今、リビングや寝室、子供部屋などに使いたい素材です。ハケで簡単に塗れるタイプもあります。



住まいの町医者

「子どもの居場所」

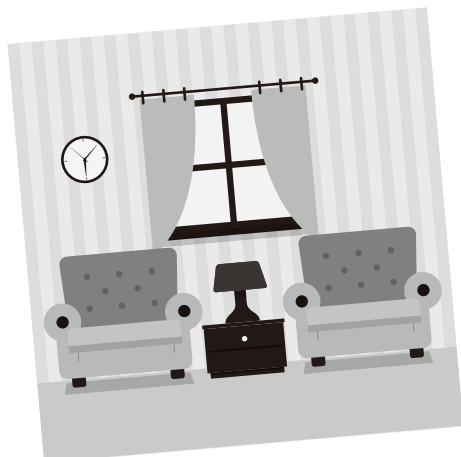
子どもの頃、秘密基地を家の中に創って遊んだものです。大人になっても、隠れ場所って、何かワクワクしますね。個室化が進み、家族がバラバラな生活スタイルが多くなりました。反面、子どもの居場所が不透明になりました。自室より親がいるリビングが居場所のはず。親の息づかいを感じる空間がやはり一番ですね。



よりふかく・
よりくわしく・
ためになる!

住

まいる セミナー



3月テーマ

春は色めく季節です ～壁紙チェンジマジック～

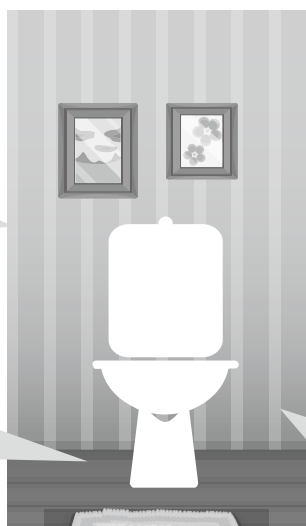
「春」良い季節に成りましたね。心なしかワクワク、うきうきとした気持ちになります。
イメージを変えてみたい…と

自分自身に対してもメージチェンジをしてみようかな…などと思う時期でもありますね。
お部屋に対しても、そろそろ変えてみようかな…と、
リフォームのきっかけにもなる季節です。

小さな空間からチャレンジしてみましよう

壁紙なら比較的簡単に
イメージチェンジが出来ます。
一番手頃な空間はトイレや洗面所です。
まずはそこから始めてみては
如何でしょうか?

便器を取り換える時に、
床を貼り換えるだけでも
雰囲気は変えられますし、
便器と一緒に紙巻器を取り換える時に、
ビスの跡が残ったりしますから
壁紙の貼り換えの
きっかけになります。



トイレの場合、
マット・お手拭用タオルなどの
小物が有ります。
その色の一つを、入って右または
左の壁の一面だけに貼ったり、
又は正面から天井・入口上部まで
繋げて貼ったり…と、
空間に対しての目の錯覚を
利用出来ます。

将来の為に手摺を取り付けようとした時に、
下地の補強が不十分な場合があるため
壁紙を貼り換える時に、
合板下地を入れて仕上げると
いつでも必要な時に手摺が取り付け可能で
一石二鳥ですね。



最新リフォーム 施工事例のご紹介

当社にて最近施工させていただいた
リフォームの施工事例をご紹介します。
皆様のお住まいの改善のご参考になれば幸いです。

築30年ほどの住宅にお住まいのN様。3.11の地震以来、瓦のズレや壁のヒビわれ等が気になられていたところ、ご近所での当社工事に伴う近隣挨拶がきっかけとなり、屋根や外壁、バルコニー等のリフォームのご依頼をいただきました。

●宇都宮市 N様邸 ●工期30日



早めの対策が大切

震災後、急ぎの屋根工事で瓦が接着してありましたが、屋根の部分に水の逃げ場がなく、雨漏りにもつながる水溜りがあることが発覚しました。そこで棟強化工法にてしっくい部の補修、棟の積み直し等を行い、費用の面からも効率的な耐震補強をすることが出来ました。実際に雨漏りがしてからではもっと大掛かりな施工が必要でした。

ご近所にも評判

ご近所でも何軒か外壁の塗り直しをする家が増えてきており、周囲では見られないオリジナルの色を、という観点にこだわりました。既存で残る瓦の色から、イエローベースでベージュとサーモンピンクを混ぜたものを壁の色とし、破風と雨樋は瓦とつながるので壁よりもグレーをかけた色にしました。戸袋、雨戸も外壁と同化させることにより、他にはないお洒落な外観となり、また家全体が大きく見える視覚効果もあります。

お客様から

担当者が女性ということで、なんでも気軽に話しが出来てとてもよかったです。職人さんとの連携もスムーズで安心してまかせることが出来ました。リフォーム以外の話で盛り上がったりと、このリフォームをきっかけに元気でもらった気がしています。以前は家の不具合があってもどこに何をお願いしていいのかわからず困っていましたが、住んでいるさんではいろんな工事をしてもらえるので、今後は何かあってもいつでも相談ができ安心です。

担当から…

お客様からのご要望も明確であり、その場限りの施工ではない先を見据えてのご提案にもご理解いただきました。これから先も安心してお住まいになりたいというお客様のお気持ちに、十分

にお答えする内容で施工ができたと思います。工事中はお心遣い頂き、職人も心地よく仕事させて頂きました。色々と本当にありがとうございました。感謝申し上げます。



担当：手塚

☆友悠倶楽部通信3月号☆

ステンドグラス教室

講師 国府田 博子先生
お部屋のインテリアに最高です。

■日時 3月7・14・21・28日(火)
4月4・11・18・25日(火)
各回 10:00~12:00

■参加費 1500円(材料費別) / 回
(満員です)

華道教室

草月流教授 五月女 恵子先生
自由な生花が中心の草月流です。

■日時 3月22日(水)
4月26日(水)
各回 10:30~12:30

■参加費 1000円(材料費別)
体験の方は1500円(材料費込)

七宝焼教室

講師 馬場 桃堂先生
伝統工芸のアクセサリが作れます。

■日時 3月23日(木)
4月27日(木)
各回 10:00~12:00

■参加費 2000円(材料費別)
体験の方は1000円(材料費込)

レカンフラワー教室

講師 佐久間 幸子先生
花を乾燥して、花の宝石箱作ります。

■日時 3月25日(土)
4月22日(土)
各回 13:30~15:30

■参加費 1500円(材料費別)
体験の方は1000円(材料費込)

ビーズ教室

講師 高橋 敦子先生
ネックレス、小物等楽しい作品が作れます。

■日時 3月10日(金)
4月14日(金)
各回 10:00~12:00

■参加費 1500円(材料費別)
体験の方は1000円(材料費込)

パンフラワー教室

講師 杉山 璃花子先生
本物と聞かれる程の作品が出来ます!

■日時 3月3・17日(金)
4月7・21日(金)
各回 10:00~12:00

■参加費 3000円(月2回材料費別)
体験の方は2回で2000円(材料費込)

トールペイント教室

講師 虻川 貴美子先生
木や布に気軽に楽しく描くクラフトです。

■日時 3月13・27日(月)
4月10・24日(月)
各回 10:00~12:30

■参加費 1500円(材料費別) / 回
体験の方は500円(材料費込)

籐工芸教室

講師 吉澤 澄子先生
バックからオブジェまで作れます。

■日時 3月6(月)、1・15(水)、9(木)
4月3・17(月)、5・19(水)、13(木)
月・水 13:30~15:30
木 10:00~12:00

■参加費 1000円(材料費別) / 回
体験の方は1000円(材料費込)

ポーセラーツ教室

講師 佐々木 茂美先生
白い陶器に絵付けをして完成です。

■日時 3月9日(木)
4月13日(木)
各回 13:00~15:30

■参加費 1500円(材料費別)
(満員です)

絵てがみ教室

講師 大和田 初子先生
頂いた方は必ず感激致します!

■日時 3月16日(木) 入学・就職おめでとう
4月20日(木)
各回 10:00~12:00

■参加費 1000円(ハガキ代別)
体験の方は1000円(ハガキ代込)

初級英会話教室

講師 荒井 明子先生
基本英会話から楽しく学べます。

■日時 3月2・16・23日(木)
4月6・20・27日(木)
各回 13:30~15:00

■参加費 4500円 / 月
体験の方は1000円 / 回

パステル和(なごみ)アート教室

講師 本田 妙子先生
絵心の無い方も楽しめます。

■日時 3月2日(木)
4月6日(木)
各回 10:00~12:00

■参加費 1500円(材料費別)
体験の方は1000円(材料費込)

☆ 絵手紙教室のご案内 ☆

『大和田初子先生からメッセージ』

どこかほっとする雰囲気の魅力の絵手紙...うまいへたは一切関係なくどなたでもすぐ描けます。ご両親やお孫さん、友人に暖かいぬもりの絵手紙を描いてみませんか?

どうぞ友悠倶楽部の体験教室にお出掛け下さい。へた仲間が待っております。



■日時 3月16日(木)、4月20日(木) 10:00~12:00
■体験参加費 参加費 1000円(ハガキ代別)
体験の方 1000円(ハガキ代込)

☆体験参加随時お待ちしております。ご予約、空き状況などお気軽にお問合せください♪

住まいるおたのしみ

皆様からのご意見やご感想を
お待ちしております。

掲 示 版

住まいるとーく 夢ある空間

那須にある「クリスマスタウン」に行ってまいりました。クリスマスというと12月というイメージがありますが、ここは一年中クリスマス気分を満喫できるお店です。ツリーやリースはもちろんですが、世界の飾り物・スノードームも沢山あり見ていただけワクワクしちゃいます。キャンドル作りの体験をしてきましたが、物作りはやっぱりいいですねー。使うのがもったいないので飾っています…。まだまだ先ですが今年のクリスマス飾りは是非行ってみてください。(担当:知久)



住まいるぽすと

毎月届くみなさまからのお便りからのご意見やご感想を紹介します。

● 冬寒かった浴室を換気暖房乾燥の浴室に改装。足元も暖かくとても快適です。翌朝には床も乾きお掃除ラクチン。又いろいろと細かいこともお願いしまして、スタッフの皆様には大変お世話になりました。ありがとうございました。(泉ヶ丘のUP様)

● 昨年新築し、外溝をお願いしましたが、雨の多い時期で職人の方には大変なご苦労だったと思います。しかし、思い通り仕上げいただきありがとうございました。(下小池町のI様)

● 此の度は耐震、風呂、洗面所、外壁、屋根、カーポートの屋根取換えetc、細かな要望に対し、担当者始め貴社の良心的な対応により、期待以上の仕上がりに感謝いたします。これで我が家も一新して新年を迎えられそうです。改めて御礼申し上げますと共に、皆様のご多幸と貴社の益々のご発展をご祈念いたしております。(御幸ヶ原町のN様)

住まいるプレゼント



和三盆・長崎五三焼カステラー本入
3名様

☆☆ 3月号のお楽しみプレゼントコーナー ☆☆

今月のおいしいものプレゼントは、慶応三年創業。技と心、素材にこだわり、すべて揃えて全力で焼き上げた、「和三盆糖 長崎五三焼カステラー本入」をご希望の方は、お名前・年齢・住所・電話番号・メールアドレス・ご意見やご感想をご記入の上、はがき・FAX・メール等にてご応募ください。抽選で3名の方にプレゼントいたします。3月末日締切です。ご応募お待ちしております!

2月号のひとくち餃子「博多八助」の当選者の発表は発送をもってかえさせていただきます。当社HPにも掲載しております。

【プレゼント当選者発表】 1月号「ふぐ鍋しゃぶセット」の当選者は

○御幸ヶ原町のN様 ○峰町のA様 ○泉が丘のS様

以上3名の方です。
当選おめでとうございます。

★こんなこと・ひとりごと★ 「リニューアルオープン」

当社1階をカフェスペース併設のリフォームギャラリーとしてリニューアルいたしました。5つのテーマを持ったイメージ空間として「憩・和・温・粋・悠」と名付けました。憩(いこい)のコーナーはカフェをイメージしたくつろぎの空間。コーヒーソムリエのブレンドした本格レギュラーコーヒーがお楽しみいただけます。オープンキッチンやコミュニティスペースとしてお気軽にご利用いただけます。和(なごみ)のコーナーは白い木目調のテーブル、やさしい風合いの布地の椅子、白いシックイ調の塗壁で和らいだ雰囲気を出し出す空間。温(ぬくもり)のコーナーは電球色のランプとガラスのセード、杉材や珪藻土の採用によりナチュラルな色調と天然素材の良さが感じ取れる空間に。

粋(いき)のコーナーは他のエリアとは異なりダークオーク色を基本色に採用、格調高く落ち着いた空間に。悠(ゆう)のコーナーはあわただしく過ごしてしまう毎日の中でお友達と「悠々」とした時間を共有し、楽しいひとときを過ごせるコミュニティ空間。カルチャー教室としてもご利用していただいております。今回のリニューアルは、お打ち合わせの場所として充実させることも大きな目的でしたので、様々なメーカーのカタログやサンプルそしてビフォーアフターのパネルや画像はもちろん、照明や内装も皆様のリフォームのご計画の参考にしていただけるような工夫も随所にいたしました。ぜひこの機会にご来店いただきおいしいコーヒーをご賞味ください。



担当: 知久



今月の
キャンペーン
のご案内

3月は「1階リニューアル」
キャンペーン

【期間】3月1日(水)～3月31日(金)まで

期間中お越しいただいた方においしいコーヒーとスイーツのセットを無料でご提供。「かわら版見たよ」とお声掛け下さい。ささやかですがお土産もご用意しております。

●今月のイベントのご案内●

第98回

宇都宮市民
リフォーム祭
inTOTO

日時: 3月11日(土)、12日(日)

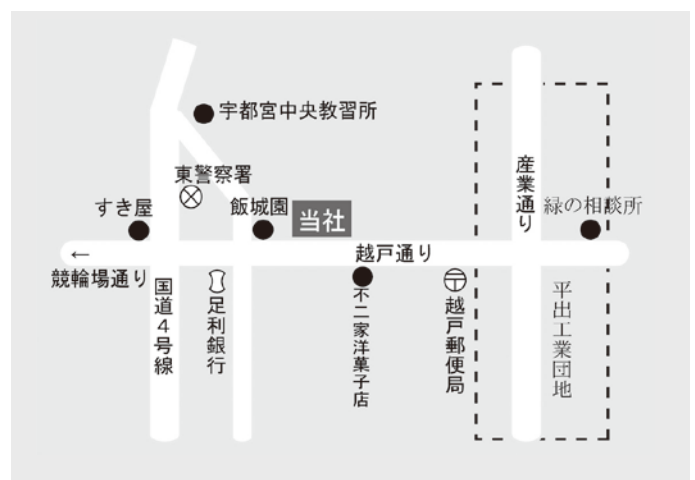
両日とも午前10:00～午後5:00

会場: TOTO宇都宮ショールームです

かわら版のポスティングさんを
募集中です!

東峰・峰町付近でかわら版をポスティングして下さる方を募集しています。経験等は特に必要はありません。「健康増進のため、ウォーキングついでに、ちょっとお小遣いに」などお気軽にお問い合わせ下さい。

詳しくは担当:前田まで



●発行/株式会社 住まいの工務店
●住所: 〒321-0962 栃木県宇都宮市今泉町3020-91
●電話/028-683-7077 ●FAX/028-683-7078

●編集/かわら版編集委員会
●URL /www.sumairu.biz
●E-mail/reform@sumairu.biz

