

かわ
ら
版

特 集

- ・「すまいる情報局」開局
- ・台風に備えて、今できる事
- ・友悠倶楽部2020年8月号



2020.8月号

vol.205



トイプードルの
チツブくん
2歳

発行：株式会社 住まいる工務店



住所：〒321-0962 栃木県宇都宮市今泉町3020-91 <https://www.sumairu.biz>

連絡先：TEL: 028-683-7077 FAX: 028-683-7078 ✉ reform@sumairu.biz

ホームページ：



YouTube チャンネル 「たまいる情報局」開設します！

最新情報 随時更新

新型コロナウイルスによる外出自粛の影響により、多くの方が家で過ごす機会が増えてきました。そんな状況の中、自宅で住まいや暮らしのことを楽しく知っていただけるように、YouTubeチャンネルを開設する運びとなりました。

どんな方でも楽しんでいただけるフレンドリーなチャンネルを心掛けながら、みなさまに有意義な情報をアップしていく予定です。

ためになる情報を配信していきますので、ぜひご覧ください。





こんな情報を
配信していきます



「住まいる工務店」って こんな会社です！

社員や会社の雰囲気について
包み隠さず公開しますので、
どんな社員がいて、どんな働き
方をしているのか知っていただ
くことができます。

皆さまの「質問・疑問」に お答えしていきます！

皆さまのリフォームやお家
に関するお悩みにリアルタイム
でお答えしていきます。日頃お
困りになっていることや聞きた
いことをお寄せください。



「新しい情報」を いち早く配信します！

トイレ、バス、システムキッ
チンなどの新商品や各ショール
ームで開催される見学会の
情報、モデルハウスの見学会情
報など、新しい情報を新鮮な
うちに配信していきます。



「いきた情報」を 配信します！

スタジオからの配信のみで
なく、リフォーム現場の施工
の様子やお客様の感想など、
いきた情報をお届けする予
定です。



その他、“見て得する楽しい企画”をお届けします！

▼チャンネル登録はこちらから

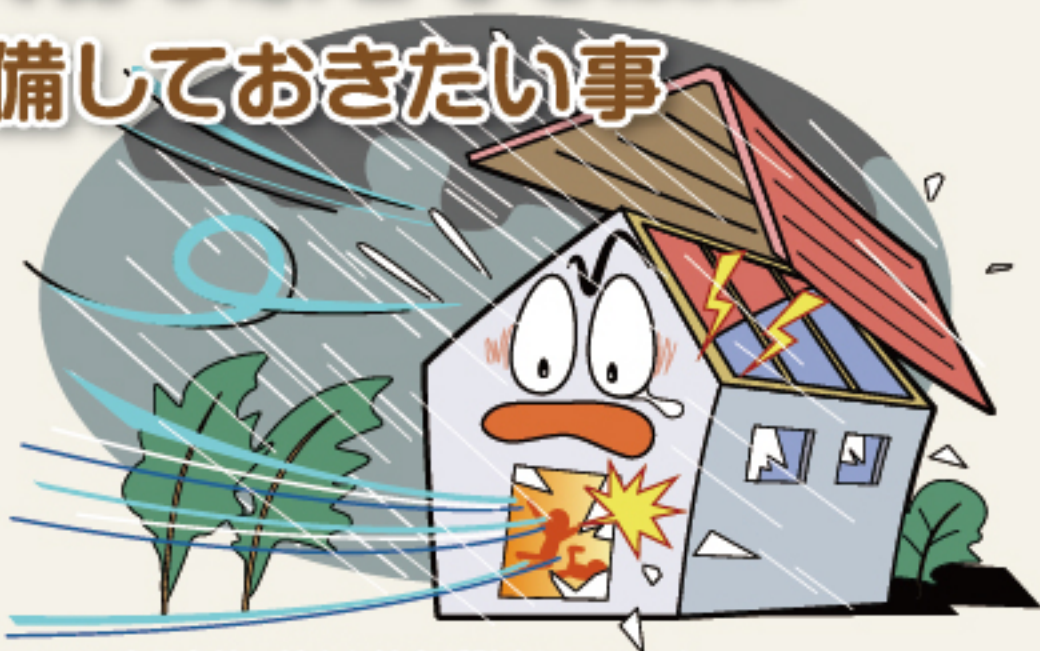
https://www.youtube.com/channel/UCJ_QypG64RvJqmsLGWBw3lg

簡単アクセス▶



台風から大切な家を守るために 今から準備しておきたい事

ここ数年は地球温暖化などの影響もあってか、台風が大型化しているような傾向があります。さらに、近年は、一昔前にはあまり考えられなかった進路をとる台風も多くあり、太平洋から直接上陸する大型台風によって全国各地に甚大な被害が発生しています。



そこで今回は、普段の生活の中で定期的チェックしておきたいポイントをいくつかご紹介します。確実に被害を軽減するために、身近な部分からできる対策も多いので、ぜひ参考にしてください。

雨樋の点検・掃除

雨どいに草や虫の死骸などでつまったり雑草が生えてきたりすると、意外な被害をもたらします。行き場を失った雨水が滴り跳ね返りで外壁を汚したり、適切でない箇所に水がしみ込み、雨漏りが起こります。シーズン前に点検・掃除しておきましょう。



外壁の劣化を確認

建物の雨漏りは「屋根で発生している…」と考える方が多いのですが、実は外壁の劣化による雨漏りも非常に多いのです。台風の時には、横殴りの雨が直接外壁にあたり、劣化部分から雨漏りを発生させ、壁内部に水が浸入することで、木材部分の腐食を招いてしまいます。



屋根材の破損やズレを確認

屋根材の破損やズレは、屋根に隙間ができてしまう原因ですので、そこから雨水の侵入を招き雨漏り被害が発生してしまう可能性が高くなります。さらに、台風の強風が当たった時には、隙間から強風が入ってしまい、屋根材が飛散しています恐れがあります。



お庭(庭木)の台風対策

台風により庭木が折れて窓ガラスが割れてしまったり(隣の家にも危険が及びます)、車に倒れかかり損傷してしまう被害が非常に多く見受けられます。被害を最小限に抑えるため、台風が来る前に危険な枝を切るなど、できる範囲で対策をしましょう。



築38年の戸建

丸ごとリノベーション

宇都宮市下岡本町のK様邸

丸ごとリノベーション

RENOVATION

LDK Before



After

旧リビングと隣の和室8帖とキッチンを一つの空間にしました。茶色いバツテンは構造上取ってはいけない重要な柱です。筋交いをダブルに強化して家の中央部分をしっかりと守ってもらっています。

せっかくですので棚をいくつか取り付けてアクセサリーや小物を飾ることで目障りではなくおしゃれな構造物として存在価値を高めています。

外観 Before



After

1階部分のサイディングは痛みがひどく塗装では耐久性が期待できないので、思い切って2階の窓下の高さまで張り替えをすることとしました。現在一番人気の石目のサイディングをご採用頂き、上の部分は淡色の塗装仕上げとしました。

お客様の声

寒い冬の朝、窓をあけて冷気が入ってきたときに室内の暖かさを改めて実感しました。寒さもそうですが、ペアガラスになったことで周りの生活音も聞こえなくなりました。キッチンも広くなり、対面式になったので孫が遊んでいても目が行き届くようになりました。浴室も床が冷たくないし、足触りも柔らかく快適です。

古い家の共通のご不満は寒い・暗い・狭いではないでしょうか。これらを解決できるのがリノベーションだと思います。K様も思い切って家全体を丸ごとリフォームすることと決断なされましたが、リフォームでは明るくきれいにはなりますが、あたたかく広くはちょっと物足りなさを感じるかもしれませんとお伝えして、リノベーションでもっと快適なお住まいにすることを提案させていただきました。



担当/大崎 宏明

住まいる工務店主催—楽しいカルチャー教室

友 悠 倶 楽 部

2020.8月号



エコクラフト教室

講師：柳田 利子先生
小物からバッグまで何でも作れます！
■日時：第4金曜日 10:00～15:00
申し訳ございません**現在、満席**です。
体験の方は1000円(材料費込)

絵手紙教室

講師：大和田 初子 先生
頂いた方は必ず感激します！
■日時：第3木曜日 10:00～12:00
8月20日・9月17日
■参加費 1000円(はがき代別) / 回
体験の方は1000円(はがき代込)

華道教室

講師：五月女 恵子 先生
自由な生け花が中心の草月流です。
■日時：第4水曜日 10:30～12:30
8月26日・9月23日
■参加費 1000円(材料費別) / 回
体験の方は1500円(材料費込)

七宝焼教室

講師：馬場 桃堂 先生
伝統工芸アクセサリが作れます。
■日時：第4木曜日 10:00～12:00
8月27日・9月24日
■参加費 2000円(材料費別) / 回
体験の方は1000円(材料費込)

シュガーアート教室

講師：星野 直美 先生
アイシングクッキー、フラワーゼリーがつけちゃう！
■日時：第3月曜日 10:00～12:30
8月17日・9月はお休みです。
■参加費 2200円～(材料費込)

初級英会話教室

講師：荒井 明子 先生
基本英会話から学べます。
■日時：第1,3,4木曜日 13:30～15:00
8月6,20,27日,9月3,17,24日
■参加費 4500円 / 月
体験の方は1000円 / 回

シルバーアクセサリ教室

講師：西條 理恵子 先生
初心者の方でも気軽に作れます！
■日時：第2水曜日 10:30～12:30
8月はお休みです,9月9日
■参加費 銀粘土1500円(材料費込)
ペーパー2000円/2回(材料費込)

ステンドグラス教室

講師：国府田 博子 先生
いつまでも眺めていたくなる作品が作れます！
■日時：第1,2,3,4,火曜日
10:00～12:00
8月4,11,18,25日,9月1,8,15,29日
■参加費 1500円(材料費別) / 回

手相教室

講師：小口 登志子 先生
手相を見てあげられるレベルに！
■日時：第2金曜日 13:30～15:30
8月はお休みです・9月11日
■参加費 3000円(材料費込) / 回

トールペイント教室

講師：虹川 貴美子 先生
木や布に楽しく描くクラフトです。
■日時：第2,4月曜日 10:00～12:30
8月2,31日・9月14,28日
■参加費 1500円(材料費別) / 回
体験の方は1000円(材料費込)

ドライフラワー教室

講師：金子 真由美 先生
自然素材の色合いと香りをお部屋に！
■日時：第1月曜日 10:00～12:00
第1火曜日 13:30～15:00
8月3,4日・9月1,7日
■参加費 5000円～(材料費) / 回
体験の方は3500円(材料費込)

バステル和アート教室

講師：本田 妙子 先生
絵心の無い方でも楽しめます！
■日時：第2土曜日 10:00～12:00
8月8日・9月12日
■参加費 1500円～(材料費込) / 回
体験の方は1000円(材料費込)

ハンフラワー教室

講師：杉山 瑠花子 先生
まるで本物のような仕上がり！
■日時：第1,3金曜日 10:00～12:00
8月7日,21日・9月4日,18日
■参加費 1500円(材料費込) / 回
体験の方は1000円(材料費込)

ビーズ教室

講師：高橋 敦子 先生
素敵なアクセサリが作れます！
■日時：第2金曜日,第3水曜日
10:00～12:00
8月19日・9月11,16日
■参加費： 2000円(材料費別) / 回
体験の方は1000円(材料費込)

ポーセラーツ教室

講師：佐々木 茂美 先生
白い陶器に絵を描いて仕上げます！
■日時：第2木曜日 13:00～15:00
申し訳ありません。**現在、満席**です。
体験も受付できません。

レンカ&押し花教室

講師：佐久間 幸子先生
花を乾燥させ宝石箱を作ります！
■日時：第4土曜日 13:30～15:30
8月22日・9月26日
■参加費 1500円(材料費別) / 回
体験の方は1000円(材料費込)

～お知らせ～

現在、新型コロナウイルス拡散防止措置を行っており、ご希望に添えない場合がございます。
まずは、お問い合わせください。

体験参加随時受付けております。ご予約、空き状況等お気軽にお問合せ下さい。☎028-683-7077
詳しい情報やスケジュールは、ホームページからもご覧いただけます。簡単アクセス▶▶▶



今月のスタッフのつぶやき (ついつい・・・)



社長

ついつい・・・習慣?病。
二杯まではずの晩酌が
そっと三杯、ついつい四
杯。薄く作っているから、
醸造酒ではないのでカロ
リー少な目だし・・・と自
分に言い訳をしながら
今夜も～すすむハイ
ボールです。



知久晋也

私のついついは、無
意識に当たり前にな
っているスマホ操
作です。ちょっと
した隙間時間、待
ち時間中に手が自然
とスマホに伸びて
いることです。これ
はもはや病気!!



引地一重

会社帰りにお酒のつまみ
を良く買って帰りますが、
一品で良いところ必ず二
品以上購入して、賞味期
限ぎりぎりまで食したり
買った事も忘れてしまう
こともしばしばです。
無駄な買い物は・・・思わ
ず後悔。

こんな時期なので
最近はお食事も少
なくなりましたが、
オーダーの時に
「大盛で!」と頼
んでしまい、食
べた後後悔する事
の繰り返しです。



大吉宏明

仕事が終わって自宅に帰ると、つ
いつい冷蔵庫から缶ビールを取り
出してしまいます。私は体質的
にあまりアルコールを飲んで
はいけないとわかっているの
ですが、1日の締めと云う長年
続けた習慣なので、中々止
める事が出来ません。どう
すれば良いのですかね?



上野和洋

ついつい餃子を食べ
すぎて後悔していま
す。大量に手作りして
食べるのもよし・ス
ーパーで買うのもよし。
餃子とビールがあれば
本当に幸せです。あ
～～餃子が食べた
くってきた(^_^A



仙波甚一



網川隆

先日の仕事が休みの日
に、テレビで無観客の
プロ野球の試合を見
ようと思って、テレビ
をつけて始まるのを
待っていたのですが、
ついつい居眠りを
してしまい、目が覚
めたらテレビ中継が
終わっていました。
悲しい。



橋本麻理

ついつい夢中にな
って大声をあげて
しまう、息子のサ
ッカー試合観戦!
「いまだー!いけー!
何やってんのー!
シュートー!」と
(笑)周囲のお母様
達は、暖かく私を
見守ってくれます
が、息子(小4)は、
「もう、試合は見
に来なくていい
から。オレのシュ
ートが決まらない。
」と。それでも、
やめられません!笑



桜井真由美

今一番直したい事
があります。それ
は、ついついして
しまう夜更かし
です。「今日こそ
早く寝よう」と
思うのですが、
眠るのはいつ
も明るくなっ
てから・・・

我が家のペット

今月のペット
壬生町のD様邸

トイプードルの
チップくん(2歳・♂)



自分が子供の頃に犬を飼っていたので、子供が産まれたら同じ環境を作ってあげたいと思い、子供が産まれた事を期に犬を飼い始めました。大変な事も多いですが一緒に暮らす事の喜びの方があると思います。誰かがかえってくると、飛び跳ねて出迎えてくれるところがとても可愛いです。

「かわいいペット」、「アンケート」にご応募ください!

かわいいペット、お便り等の中から、毎月3名の方へプレゼントをさしあげます。

当選者は、発送を持って発表にかえさせていただきます。(ホームページには発表しますので、是非ご覧ください)

同封のおハガキ、または、当社ホームページのすまいるくらぶのお申込み・お問合せコーナーからお申し込みください。

※採用の際は、追ってお電話にてご連絡をさせていただきます。

編集後記

この暑い夏を健康的に乗り切る工夫
しませんか。まずは体力づくりから。
おいしくて滋養強壮効果のある食べ
物をしっかり食べて、体を動かして汗
もしっかりかきます。次は質の高い
睡眠。お風呂はぬるめの38度～40
度にゆったりつかってリラックス、
1時間以上たってからベッドに。
そしてこだわって選んだ枕と布団に
身を

ゆだねぐっすり眠って早寝早起き。
音や空調・換気も重要で、部屋の
換気扇を回しつつ窓を閉めてエア
コンは26～28度設定でつけた
ままがよいそうです。

以上ネットで検索した結果に
今年の夏はチャレンジしてみます。



住まいる工務店
専務取締役 知久 晋也

TOTO 2日間限定 入場無料 ショールーム見学会

まだまだ予約をとることの難しいショールームを
住まいの工務店が優先的にお席をお取りいたします！

8/23(土)・24(日)

各日10組限定 完全予約制
安心空間でゆっくり
ご相談いただけます

10:00～17:00 ※今回の相談会はソーシャルディスタンスを考慮し、完全予約制となります。

ご予約は、お電話またはHPからどうぞ！

簡単ご予約➡



- ・やはり実物を見てみたいという方
- ・もっと快適な生活をご希望の方
- ・「今年はリフォームを」とお考えの方
- ・プロのアドバイスが聞きたい方
- ・ゆったりとご相談されたい方
- ・最新の商品にご興味のある方

ご来場プレゼント



あと便利な台所グッズ

ご成約プレゼント



オートセンサーポンプ



おいしいコーヒーとスイーツでおもてなし！



お気軽にどうぞ！

真夏のリフォーム相談会 好評開催中！



会場：住まいの工務店1階リフォームギャラリー

開催日：8月の毎週土曜・日曜 開催中

ご予約時間：10:00～12:00 13:00～15:00

15:00～17:00 同時間内限定2組予約制

新型コロナウイルス
感染防止に向けた
当社の対応

(安全のため住まいの工務店が実施していること)



検温



マスク



消毒



手指消毒



換気



パネル検査



マスク着用



入り口での消毒

(お客様へのご協力をお願い)

夏季休暇のお知らせ／当社では以下の期間を夏季休暇とさせていただきます。

8月13日(木)～8月16日(日)の4日間